附件 2

公厕建设方案提纲

2022 年姚安县 XXX (乡)镇XX村(居)委会 XXX 自然村公厕建设方案

一、项目名称

姚安县 XX 镇 XXX 村 XXX 自然村公厕建设项目

二、项目负责单位和负责人

2022 年 XXX (乡) 镇 XX 村(居) 委会 XXX 自然村公厕 建设项目由 XXX 单位具体负责，负责人：XXX，联系电话：XXXX；项目技术负责人(包村负责人)：XXX，联系电话：XXXXXXXXX

三、项目建设性质

新建 (升级改造 、拆出异地重建、拆出原址重建) ，独立建筑、附属 XXX 建设。

四、项目选址

XX (乡) 镇 XX 村 (居) 委会 XXX 自然村公厕建设地址位 于 XXX 自然村 XXXX，坐标：东经：XXXXX北纬：XXXXXXX，土地属 XXX 性质 (用地合法\不合法) 。四至：XXXX米，离最近住户 XXX 米，离最近水源、河流 XXXX 米 。覆盖 XXX户农户XXX人口，(不)通自来水 (井水) 、(不) 通照明电、(不) 通主路(抽粪车能否到达)。(提供有坐标的地块现状图 5 张)

五、建设内容

XX 自然村委会 XXX (新、改) 建 (砖混 、钢等) 结构占地 XXX 平方米的厕所一个，厕屋面积 XX 平方米。安装(钢筋混凝土、砖砌、一体玻璃钢等)净容积 XX 立方米三格式化粪池，安装男、女陶瓷 (手动式、感应式) 蹲 (座) 便器XXX个，男 (手动式、感应式) 小便器 XX个，(手动式、感应式) 洗手盆 XX个，拖布池XX个，安装XX 吨蓄水箱(塔) XX个 (打直径XX米、深XX米机井配水泵) 及相关给排水系统 。厕屋采用(砖砌、浇筑、板材)墙体，外墙 (贴瓷砖 、涂料)，内墙 (贴瓷砖XX米、涂料XX米) ，开 (通风、采光) 窗XX 道，安(太阳能、普通) 照明灯 XX 盏；屋顶采用 (钢筋混凝土、青瓦、树脂瓦等)建盖，内部用(塑料、铝等)扣板，地面贴防滑瓷砖，厕所蹲坑用实木成品隔断。厕所粪污尾水 (通过下水道进入污水管网、定期抽取企业集中处理、自主清掏还田还林等) 无害化资源化处理。

六、项目投资概算

按 XXX文件规定，每座公厕概算为XX万元，详见项目工程量概算清单。

七、建设工期

项目建设计划总工期XX个月，即2022年XX月X日开工，XX月XX日前完成建设。

八、项目建设及管理

( 一 ) 项目按照《姚安县人民政府关于印发姚安县工程建设项目招投标管理办法 (试行) 的通知》(姚政通〔2016〕82 号) 要求由XX单位组织招投标，确定施工单位。参照《云南省农村厕所改造建设技术指南(试行)》要求的建设方式、标准和厕所设计说明做好公厕建设工作。

(二) 严格按照下达的项目计划及投资计划实施，任何单位和个人严禁擅自调整和变更资金用途。

(三) 必须遵循相关的技术规范，落实质量责任制，强化现场管理。XXX 单位对该项目实施全程监督，做到项目每个环节有专人负责，确保项目建设质量。工程施工严格按施工技术规范执行，固定专业技术人员严把工程质量关，对发现有质量问题的，必须进行停工整改并达到要求后，方可重新开工建设。

(四) 按照“先建后补”的原则，项目严格执行工程竣工验收制度，XX单位按行业标准进行工程量、工程质量的初步验收。县人居办按照《云南省农村厕所改造建设验收办法 (试行)》进行验收，验收完成后方能拨付补助资金。施工单位做好项目竣工、结算资料报县农业农村局、乡镇XX单位报账和存档。

九、厕所管护方案

工程竣工验收合格后，乡镇人民政府按照“谁受益，谁使用，谁管护”的原则，明确产权归属于XXXXX，(办理项目移交清单，完备移交手续) ，管护主体为XXXX，责任人XXXX，落实管护资金XXX万元，管护资金来源为XXXXXXXX，建立管护制度、开放时间XXXX -XXX点，每天清扫 XXX次，每年清理化粪池XXXX次，确保粪污不直排，损坏维修落实到位，确保工程设施完好无损。

附件： 1．有坐标的地块现状图

2．项目工程量概算清单

3．公厕建设平面图