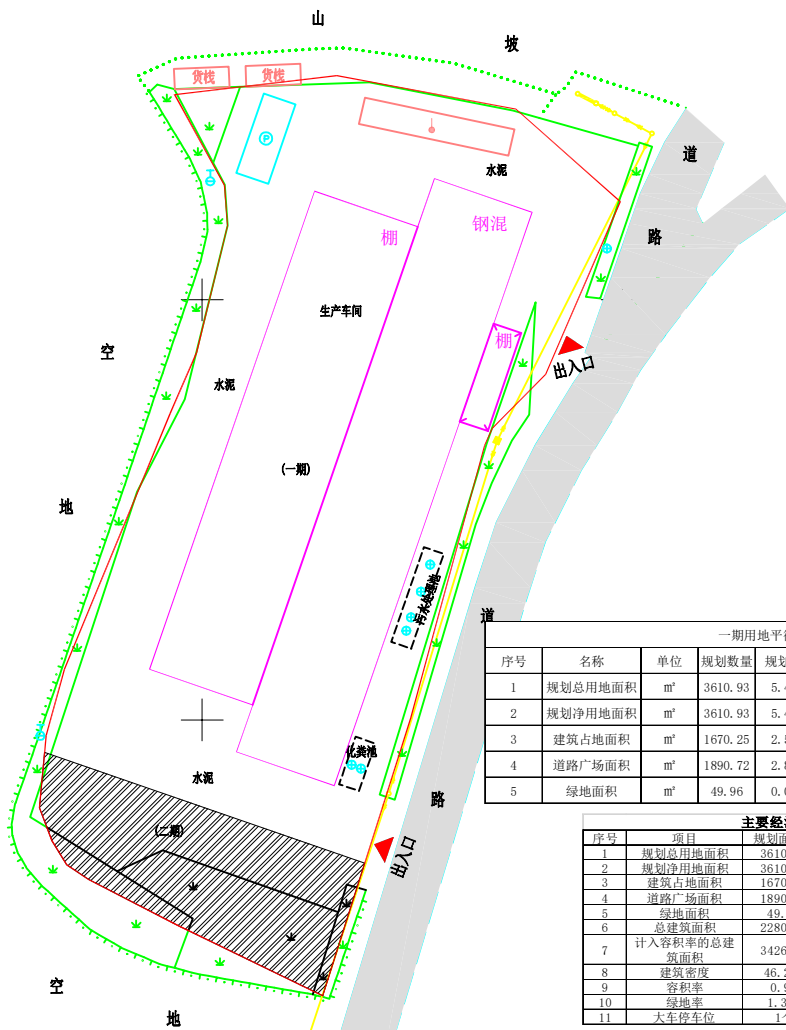


姚安县雄达农业果蔬加工厂建设项目(一期)竣工总平面图
2833.50-34424.25



图例	
	二期范围
	建筑
	绿地
	地磅
	机动车停车位
	消防栓
	检修井



一期用地平衡表								
序号	名称	单位	规划数量	规划亩	规划比例	实测数量	实测亩	实测比例
1	规划总用地面积	m²	3610.93	5.42		3610.93	5.42	
2	规划净用地面积	m²	3610.93	5.42	100%	3610.93	5.42	100%
3	建筑占地面积	m²	1670.25	2.51	46.26%	1670.25	2.51	46.26%
4	道路广场面积	m²	1890.72	2.84	52.36%	1823.05	2.73	50.49%
5	绿地面积	m²	49.96	0.07	1.38%	117.63	0.17	3.25%

主要经济指标 (一期)			
序号	项目	规划面积m²	实测面积m²
1	规划总用地面积	3610.93	3610.93
2	规划净用地面积	3610.93	3610.93
3	建筑占地面积	1670.25	1670.25
4	道路广场面积	1890.72	1823.05
5	绿地面积	49.96	117.63
6	总建筑面积	2280.33	2280.33
7	计入容积率总建筑面积	3426.28	3426.28
8	建筑密度	46.26%	≥30%
9	容积率	0.95	≥1
10	绿地率	1.38%	≥20%
11	大车停车位	1个	1个

一期建筑、构筑物一览表							
编号	类型	规划建筑基底面积 (m²)	规划总建筑面积 (m²)	规划计入容积率的建筑面积 (m²)	规划层数	实测建筑基底面积 (m²)	实测总建筑面积 (m²)
1	生产车间	1670.25	2280.33	3426.28	1F	1670.25	2280.33
合计		1670.25	2280.33	3426.28		1670.25	2280.33

2024年10月数字化成图
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

1:900

测量员:杨荣华
绘图员:杨荣华
检查员:龙玉恒