国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

| 序号 | 公 | 开事项 | 公开内容 | 八五体提 | 公开时限 | Λπ±# | 八五海送和井体 | 公开对象 | | 公开方式 | | 公开层级 | |
|----|-----------|--------------|--|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------|--|--------|------|--------------|-----|------|----|
| 序写 | 一级事项 二级事项 | | (2) 公开内存 | 公开依据 | 公开的限 | 公开主体 | 公开渠道和载体 | 全社会 | 特定群体 | 主动 | 依申请 | 县级 | 乡级 |
| 1 | 法规政策 | 国家层面法规政 策 | 1.《国有土地上房屋 征收与补偿条例》; 2.《国有土地上房屋 征收评估办法》; 3.《关于推进国有土 地上房屋征收与补 偿信息公开工作的 实施意见》; 4.《关于进一步加强 国有土地上房屋征 收与补偿信息公开 工作的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开 条例》 | 信息形成或者 变更之日起3 个工作日内予 以公开 | 姚安县人 民政府办 公室及房 屋征收部 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) □精准推送 □其他_ | √ . | | \checkmark | | √ | |
| 2 | 法规政策 | 策 | 1.地方性法规; 2.地方政府规章; 3.规范性文件。 | 《中华人民共和国政府信息公开 条例》 | 个工作目内予 | 姚安县人 民政府办 公室及房 屋征收部 | ■政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) □精准推送 □其他_ | √ : | | √ | | V | |

| 3 | 征收 | 启动要件 | 征收项目符合公共利益 的相关材料。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 | 自收到申请之 日起3个工作 日内公开 | 民政府办 公室及相 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏(电景) □精准推送 ■其他_ | 申请人 | | V | √ |
|---|----|----------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------|--|---------------------|----------|----------|----------|
| 4 | 征收 | 社会稳定风险评估 | 社会稳定风险评估结果 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 | 自收到申请之日起3个工作 | | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏(电导屏) □精准推送 ■其他_ | 申请人 | | ~ | √ |
| 5 | 征收 | | 1.人户调查通知; 2.调查结果; 3.认定结果。 | 《关于推进国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作的实施意 | 信息形成或者 | 姚安县人 民政府办 | □政府网站 □政府公报 □两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 ■入户/现场 □社区/企事业单位/村公示栏(电景屏) □精准推送 □其他_ | 在征收范 围内向被 征收人 | V | | √ |

| 6 | 征收 | | 1.论证结论; 2.征求意见情况; 3.根据公众意见修改 情况。 | 《关于推进国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作的实施意 | 个工作日内予 以公开;征求意 见期限不得少 | 姚安县人 民政府办 | □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业 屏) | □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 □单位/村公示栏(电子 | 申请人 | | √ | √ |
|---|----|--------|---|---------------------------------|-----------------------------|--------------------|---|---|---------------------|-------------|---|----------|
| 7 | 征收 | 房屋征收决定 | 房屋征收决定公告(包括 补偿方案和行政复议、行 政诉讼权利等事项)。 | | 变更之日起 3 个工作日内予 | 姚安县人 民政府办 公室 | □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业 屏) | □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 単位/村公示栏(电子 | 在征收范 围内 | > | | √ |
| 8 | 评估 | | 房地产估价机构选定或确定通知。 | 《关于推进国有土地上房屋征收 与补偿信息公开工作的实施意 | | | □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业 子 屏) | □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 建位/村公示栏(电 | 在征收范 围内向被 征收人 | V | | √ |

| 9 | 评估 | 被征收房屋评估 | 分户的初步评估结果。 | 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意 | 信息形成或者 变更之日起3 个工作日内予 以公开 | 县房屋征 | □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 | ■人户/现场 单位/村公示栏(电子 | | 在征收范 围内向被 √ 征收人 | V |
|----|----|---------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|------|---|--|---|-----------------------|---|
| 10 | 补偿 | 分户补偿情况 | 分户补偿结果。 | | 信息形成或者 变更之日起3 个工作日内予 以公开 | 县房屋征 | □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业 屏) | □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 单位/村公示栏(电子 | E | 在征收范 围内向被 √ 征收人 | √ |
| 11 | 补偿 | 产权调换房屋 | 1.房源信息; 2.选房办法; 3.选房结果。 | | 信息形成或者 变更之日起3 个工作日内予 以公开 | 县房屋征 | □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 | 单位/村公示栏(电子 | | 在征收范 围内向被 √ 征收人 | √ |

| 12 | 补偿 | 房屋征收补偿决定 | 房屋征收补偿决定公告。 | | 信息形成或者 变更之日起 3 个工作日内予 以公开 | 姚安县人 民政府办 公室 | □社区/企事业 屏) | □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■人户/现场 2单位/村公示栏(电子 | 征收 | 向被√ | | N | |
|----|----|----------|-------------|--|------------------------------------|--------------------|---------------|---|----|-----|--|---|--|
|----|----|----------|-------------|--|------------------------------------|--------------------|---------------|---|----|-----|--|---|--|

2023年8月2日更新